

Popis požadovaných prací

**CELKOVÁ OPRAVA WC V BUDOVĚ A1 V MÍSTNOSTECH
A1/210, 309 – MUŽI
A1/211, 310 - ŽENY**

**v areálu HŠ Radlická, Radlická 591/115
Praha 5 – Jinonice**

1. STÁVAJÍCÍ STAV

Objekt A1, WC v místnostech 210 a 309 (muži) a 211 a 310 (ženy)

budově A1 jsou ve jmenovaných místnostech nevyhovující WC. Příčky mezi kabinkami jsou zděné a zmenšují jejich vnitřní prostor. Jejich uspořádání nevyhovuje potřebám školy. Stav všech vodovodních rozvodů odpovídá jejich stáří, stejně pak topenářské rozvody včetně instalovaných radiátorů. Osvětlení, obklady a dlažby rovněž odpovídají stáří objektů. WC ve II. a III. NP jsou zatíženy vysokým věkem používání. Při obnově WC je třeba v těchto prostorách zásadní zásah.

2. NAVRŽENÁ TECHNOLOGIE

Na základě požadavku zadavatele, osobní prohlídky a stávajícího stavu, navrhuji provést vybourání všech vnitřních příček dotčených místností WC. Výměnu veškerého vodovodního a kanalizačního potrubí ve všech dotčených místnostech WC v budově A1 včetně napojení na stoupačí potrubí. S tím souvisí rekonstrukce umyvadel s uzavíracími bateriemi a novým směšovacím zařízením. Toto zařízení bude opatřeno na teplé i studené vodě zpětnou klapkou pro zamezení míchání vody v rozvodech. Dále budou provedeny nové obklady v jednotlivých dotčených WC. Při opravě WC budou nově instalovány závěsné mísy WC na armaturu Geberit, nové pisoáry včetně automatického splachování. Současně v rámci opravy bude nově instalován elektrorozvod včetně nových led svítidel zabudovaných do nového sádkartonového podhledu. Budou do každého WC instalovány nové osušovače rukou značky DUSON Airblade AB03. Elektropřívod bude nově proveden od rozvaděče v patře a pro sousedící WC muži a ženy instalován samostatný podružný rozvaděč s jištěním uvedených spotřebičů. S opravou WC bude provedena souběžně rekonstrukce stoupaček v dotčených místnostech.. Budou nově vybudovány lehké montované kabinky pro jednotlivé WC. Kabinky budou stejné jako v ostatních WC Hotelové školy Radlická a to od firmy CAFFI a.s. K umyvadlům budou instalována zrcadla do obkladu, orámovaná barevným obkladem. Dále budou instalovány mýdelníky a na WC do jednotlivých kabeinek zásobníky na toaletní papír.

Ve všech místnostech WC budou zhotoveny nové dlažby včetně podkladu.

V rámci opravy budou vyměněny radiátory včetně zhotovení nových rozvodů. Práce vyžadují vybourání konstrukcí a po opravě jejich uvedení do původního stavu.

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s technickými požadavky norem :

ČSN EN 806-1 (73 6660) Vnitřní vodovody

ČSN EN 806-2 (75 5410) Navrhování vodovodního potrubí

ČSN EN 12828 + A1+ ČSN 06 0310 Tepelné soust. v budovách

3. ORGANIZACE STAVBY

Oprava rozvodů, stavební činnost, doprava materiálů a odpadů bude probíhat vně i uvnitř budovy.

Transport materiálů a odpadu bude prováděn ručně

Plán kontrolních prohlídek bude navazovat na časový plán dokončení stavby.

4. ODVOZ A LIKVIDACE ODPADŮ

Vzniklé sutě a odpady budou ukládány do přistavených kontejnerů a průběžně odváženy na řízenou skládku.

Vznik odpadu bude sledován a evidován dle specifikace § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Veškerý odpad vzniklý při stavbě objektu bude separován, tříděn a uložen dle zákona.

Záznam o způsobu uložení bude předložen při převjímkovém řízení.

5. BEZPEČNOST A HYGIENA PŘI PRÁCI

Z hlediska bezpečnosti práce jak při vlastních stavebních pracích, tak při budoucím užívání musí být dodržovány předpisy o bezpečnosti a ochranně zdraví při práci. Zhotovitel dodrží dovolenou hlučnost dle hygienických předpisů.

6. TERMÍN VÝSTAVBY

Předpokládaný termín výstavby – maximálně 8 týdnů.