# SMLOUVA O DÍLO č. ……../2019/1P-2019/X

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů a výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 91 ze dne 13.6.2019 dle §27 odstavec(3) zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění na realizaci akce „ Výměna automatických dveří v budově A2 v areálu HŠ Radlická“ , Radlická 591/115, Praha 5 - Jinonice.

1. SMLUVNÍ STRANY
2. Objednatel : Hotelová škola Radlická

se sídlem: Radlická 591/115, 158 00 Praha 5 - Jinonice

zastoupený ředitelem Ing. Milanem Novotným

IČO: 60446242

Bankovní spojení: 2000750003/6000

Tel.: 251172112

dále jen „objednatel“

a

1. Zhotovitel :

se sídlem: zastoupený:

IČO:

DIČ: CZ

Bankovní spojení:

Tel.:

 dále jen „zhotovitel“

1. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je „Výměna automatických dveří v budově A2 v areálu HŠ Radlická“ , Radlická 591/115, Praha 5 - Jinonice.

**Popis dodávky automatických dveří**

**Stávající stav**

Průchozí otvor 1800mm, výška 2100mm, délka pohonu 3776mm. V barvě RAL 9006. Celoprosklené s bezpečnostním sklem, tl. 8,4mm, v hliníkovém rámu. Dveře se nachází v únikové cestě a bude nutné použít nouzové otevírání pružinovým lanem.

**Navržená technologie**

Pohon automatických posuvných dveří podél stěny ovládaný přes stávající čipový systém. Možnost nastavení síly pro otevření a zavření s maximální sílou 150N. Elektromagnetický zámek, včetně dálkového ovládání z vrátnice ( EPS, EZS). Záložní zdroj pro nouzové otevření a zavření dveří při výpadku proudu, včetně nouzového odblokování. Klíčový spínač pod omítku. Záruka minimálně 24 měsíců. Dveře musí splňovat ČSN 16005 (bezpečnost při používání motoricky ovládaných dveří). Napájení z jištěné elektrické přípojky 230V/6A/50Hz – s maximálním příkonem 150W. Exteriérový i interiérový pohybový snímač jednosměrný, kombinovaný s bezpečnostní funkcí hlídání prostoru. Zasklení dveřních křídel – vrstvené nebo tvrzené izolační dvojsklo.

Programový přepínač:

* automatický provoz
* trvale otevřeno – zavřeno
* manuální ovládání
* zimní provoz (zúžená šířka průchodu)
* jednosměrný provoz – pouze vstup / výstup

Cena demontáže stávajících dveří včetně montáže a dopravného musí být součástí nabídky.

**Organizace stavby**

Stavební činnost, doprava materiálů a odpadů bude probíhat vně i uvnitř budovy**.** Transport materiálů a odpadu bude prováděn ručně. Plán kontrolních prohlídek bude navazovat na harmonogram stavby.

**Odvoz a likvidace odpadů**

Vzniklé sutě a odpady budou ukládány do přistavených kontejnerů a průběžně odváženy na řízenou skládku.

Vznik odpadu bude sledován a evidován dle specifikace § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Veškerý odpad vzniklý při stavbě objektu bude separován, tříděn a uložen dle zákona.

Záznam o způsobu uložení bude předložen při přejímkovém řízení.

**Bezpečnost a hygiena při práci**

Z hlediska bezpečnosti práce jak při vlastních stavebních pracích, tak při budoucím užívání musí být dodržovány předpisy o bezpečnosti a ochranně zdraví při práci. Zhotovitel dodrží dovolenou hlučnost dle hygienických předpisů a zákaz kouření v areálu školy.

**Úklid**

Závěrečný a průběžný úklid musí být prováděn tak, aby neovlivňoval provoz školy.

Zhotovitel provede ekologickou likvidaci starého stavebního materiálu a odpadů vzniklých při práci. O likvidaci předá zhotovitel písemný doklad o likvidaci od certifikované firmy.

Při rekonstrukci nesmí být poškozeno nebo znečištěno stávající vybavení školy, zejména stávající vybavení vrátnice. Náklady spojené s odstraněním eventuálního poškození nebo znečištění hradí zhotovitel.

**Zpracování a ochrana osobních údajů, vstup do areálu**

Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky a pravidla pro vstup do areálu objednatele a pro pohyb svých zaměstnanců a smluvních pracovníků v areálu. Smluvní strany tímto mají za nesporné a souhlasí s tím, že pro vstup a pohyb zaměstnanců a smluvních pracovníků zhotovitele v areálu objednatele, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy, je nezbytná evidence a zpracování jejich osobních údajů objednatelem v rozsahu : jméno, příjmení, č.OP nebo č.ŘP. Zhotovitel se zavazuje poskytovat dané osobní údaje svých dotčených zaměstnanců a smluvních pracovníků objednateli vždy dopředu tak, aby mohl být zajištěn jejich vstup do areálu a současně se zavazuje zajistit jejich řádné poučení a případný souhlas se zpracováním jejich osobních údajů při plnění této smlouvy v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení Směrnice 95/46/ES (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále též „GDPR“) . Objednatel je oprávněn ke zpracování a uchování osobních údajů při plnění této smlouvy k danému účelu po nezbytnou dobu, nejpozději však do doby řádného předání a převzetí díla.

1. ČAS PLNĚNÍ

Zahájení prací: dle dohody

Předání a převzetí díla: do 16.8.2019

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel je oprávněn nabídnout dílo objednateli i před tímto termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje ani jedinou vadu a ani jediný nedodělek. V takovém případě je objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít.
3. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení předložit: atesty, certifikáty a ostatní související doklady týkající se předmětného díla.
4. CENA DÍLA
5. Celková cena za zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne …… jako cena nejvýše přípustná a činí:

základní cena bez DPH Kč

DPH 21 % Kč

Celková cena včetně DPH Kč

1. Dohodnutá cena v předchozím odstavci zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Zejména se jedná o náklady na nákup stavebních hmot, materiálů, dílců, součástí technologického zařízení, dopravu, vybudování, provozování a demontáž zařízení staveniště, ostrahu stavby, správní a výrobní režii, dodavatelskou inženýrskou činnost odvoz odpadu a veškeré další náklady, které zhotovitel v průběhu provádění díla bude povinen pro jeho zdárné provedení a dokončení vynaložit. Nestanoví-li tato smlouva jinak, zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele ve formě dodatku ke smlouvě.
2. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY
3. Finanční záloha na provedení díla není poskytována.
4. Fakturace bude provedena až po dokončení a převzetí předmětu díla písemným protokolem. Soupis provedených prací bude přílohou daňového dokladu.
5. Provedené práce a dodávky uhradí objednatel zhotoviteli po ukončení přejímacího řízení a odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání díla.
6. Splatnost faktury je vázána na rozpočet školy**,** a proto může být celá zakázka proplacena až 31.12.2019. Dnem  zaplacení finančních částek se rozumí datum odeslání této částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.

VI . ZÁRUKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla dle § 2619 Občanského zákoníku, v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na práce a materiál dle rozpočtu (v příloze) po dobu 24 měsíců, s výjimkou materiálů, výrobků a technologií, u kterých výrobce udává dobu odlišnou. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem. Reklamace uplatňuje objednatel neprodleně písemnou formou u zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do ….. (dle dohody) ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami, v případě nedohody v přiměřené době stanovené objednatelem.
4. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamace ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou osobu na náklady zhotovitele.
5. SMLUVNÍ POKUTY

Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.- Kč za každý den prodlení s termínem jeho dokončení dle čl. III. této smlouvy . Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, způsoben porušením dané povinnosti.

Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla tj. …… Kč vč. DPH za pozdní záruční servis, a to za každý den prodlení.

1. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN
2. Objednatel předá zhotoviteli stavební deník a pracoviště k termínu zahájení prací.
3. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů BOZP, PO, čistotu a pořádek na staveništi.
4. Povinností zhotovitele je vést stavební deník.
5. Objednatel je oprávněn trvale kontrolovat prováděné dílo.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. O předání díla bude pořízen mezi oběma smluvními stranami zápis (předávací protokol).

Součástí předávacího zápisu(protokolu) budou doklady

* prohlášení o shodě a kvalitě použitých materiálů a výrobků
1. Vlastnické právo k věcem a materiálu použitých na provedení díla předchozí na objednatele okamžikem jejich zabudování nebo úhrady faktury, a to tím z okamžiků, který nastane dříve. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle až do jeho předání objednateli.
2. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Pro tento vztah platí ustanovení občanského zákoníku.

Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla dle této smlouvy má potřebné oprávnění k podnikání a zajistí jej osobami odborně způsobilými.

Při odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, zavazuje se objednatel uhradit část smluvní ceny, odpovídající rozpracovanosti díla.

Zástupcem objednatele pro věci technické je: Zdeněk Chudomel , tel.: 702 122 339

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je: , tel.:

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění zajistí objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů po jejím uzavření.

1. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
2. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze oboustranně podepsaným písemným dodatkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy o dílo a že tuto smlouvu o dílo uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu §6 odst.1 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
5. Tato smlouva je napsána ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel dva stejnopisy.
6. Následující přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č.1 - Nabídkový rozpočet

V Praze dne :

 ..……………………   ..……………………

 objednatel zhotovitel

   zast. Ing Milanem Novotným ředitelem školy

 **..……………………**

**správce rozpočtu objednatele**

        Kateřina Markupová